

Карточка лицевого счета Калинина 279/2

2024 год				февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего за период	
Остаток на начало периода				-31 702,70	-38 497,99	-64 654,00	-52 073,61	-50 786,75	-41 011,20	-158 197,48	-155 232,61	-149 776,44	-129 907,31	-135 528,70	-31 702,70	
Начислено собственникам за месяц				66 624,00	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	69 955,20	766 176,00	
Оплачено собственниками				60 103,72	63 743,00	64 479,40	63 235,87	71 514,56	88 804,74	65 620,88	65 055,18	74 268,14	63 277,62	72 961,16	753 064,27	
Всего оплачено				60 103,72	63 743,00	64 479,40	63 235,87	71 514,56	88 804,74	65 620,88	65 055,18	74 268,14	63 277,62	72 961,16	753 064,27	
Площадь жилых и нежилых помещений (м2):		3331,20	Количество помещений (шт.):	60												
Срок, на который составлен перечень:		12 (двенадцать) месяцев.														
№ п/п	Наименование работы	Ст-сть с 1 м2	Стоимость в месяц	Стоимость за период	Факт за февраль	Факт за март	Факт за апрель	Факт за май	Факт за июнь	Факт за июль	Факт за август	Факт за сентябрь	Факт за октябрь	Факт за ноябрь	Факт за декабрь	Факт за период
1. Услуги по текущему ремонту МКД																
1.1	Ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей	3,83	12 747,85	152 974,25												0,00
1.2	Возмещение расходов по текущему ремонту, которые не были запланированы за период с 01.02.2023 по 31.01.2024г.	1,71	5 691,39	68 296,70	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39	5 691,39		56 913,90
1.2.1	Обивка металлической сеткой двух вентиляционных шахт в 3-м подъезде					3 300,00										3 300,00
1.2.2	Побелка деревьев и бордюров							2 100,00								2 100,00
	Дезинсекция							8 550,00								8 550,00
	Устройство защитной сетки на вентиляционных шахтах на кровле								10 440,00							10 440,00
	Ремонт межпанельных швов91.2пог.м									45 600,00						45 600,00
	Ремонт межпанельных швов 2,3,подъезды90пог.м									45 000,00						45 000,00
	Ремонт межпанельных швов пог.мматериалы									38 907,01						38 907,01
	Монтаж розетки в электрощите									2 385,00						2 385,00
	Замена канализационного стояка и водопровода кв.31-35										13 557,00					13 557,00
	уборка мусора с кровли МКД											6 000,00				6 000,00
	Распиловка упавших деревьев, погрузка на автотранспорт, вывоз на городскую свалку, разгрузка													19 800,00		19 800,00
	Теническое обслуживание узла учета тепловой энергии в МКД												2 500,00			2 500,00
	Итого по разделу 1:	5,54	18439,24	221270,95	5691,39	8991,39	5691,39	16341,39	16131,39	137583,40	19248,39	11691,39	8191,39	25491,39	0,00	255052,91
2. Услуги по содержанию МКД																
2.1	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00												0,00
2.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	0,94	3 125,00	37 500,00		37 500,00										37 500,00
2.3	Услуги по содержанию придомовой территории	2,01	6 693,39	80 320,70	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	73 627,29
2.4	Услуги по содержанию мест общего пользования	2,01	6 693,39	80 320,70	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	6 693,39	73 627,29
2.5	Гидравлические испытания и промывка системы отопления	0,63	2 083,33	25 000,00						25 000,00						25 000,00
2.6	Проверка системы вентиляционных каналов	0,21	700,00	8 400,00	2 800,00		2 800,00						2 800,00			8 400,00



2.7	Покос травы	0,23	750,00	9 000,00				2 200,00	2 200,00						4 400,00
2.8	Стрижка кустов на придомовой территории	0,06	200,00	2 400,00											0,00
2.9	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (ТД ВДГО). РУСПРОМГАЗ (1 раз в 5 лет)	0,38	1 250,00	15 000,00	15 000,00										15 000,00
Итого по разделу 2:		6,45	21495,12	257941,40	31186,78	50886,78	16186,78	15586,78	15586,78	38386,78	13386,78	13386,78	16186,78	13386,78	237554,58
3. Услуги по управлению МКД															
3.1	Вознаграждение Председателю совета дома	2,06	6869,00	82428,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	6869,00	75559,00
3.2	Услуги управления	5,00	16 656,00	199 872,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	16 656,00	183216,00
3.3	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1,95	6 495,84	77 950,08	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	6 495,84	71454,24
Итого по разделу 3:		9,01	30 020,84	360 250,08	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	30 020,84	330229,24
Итого: раздел 1+2+3		21,00	69 955,20	839 462,43	66 899,01	89 899,01	51 899,01	61 949,01	61 739,01	205 991,02	62 656,01	55 099,01	54 399,01	68 899,01	822836,73
4. Средства из иных источников															
4.1	Неизрасходованные денежные средства за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2023-2024гг.	За период с 01.11.2022-30.11.2023		3747,00											0,00
	электроиспытания										4 500,00				4500,00
Итого по разделу 4:				3 747,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	4500,00
Итого: раздел 1+2+3+4				843 209,43	66 899,01	89 899,01	51 899,01	61 949,01	61 739,01	205 991,02	62 656,01	59 599,01	54 399,01	68 899,01	827336,73
Остаток на конец месяца:					-38 497,99	-64 654,00	-52 073,61	-50 786,75	-41 011,20	-158 197,48	-155 232,61	-149 776,44	-129 907,31	-135 528,70	-105 975,16