

2.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	0,41	1 333,33	16 000,00						16 000,00	16 000,00
2.3	Техническое обслуживание электроустановок	0,20	666,67	8 000,00							0,00
2.4	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1,50	4 890,53	58 686,30	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	29 343,18
2.5	Услуги по содержанию придомовой территории (5 раз в неделю)	1,78	5 799,02	69 588,28	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	34 794,12
2.6	Услуги по содержанию мест общего пользования (2 раз в неделю)	1,43	4 661,38	55 936,55	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	27 968,28
2.7	Гидравлические испытания и промывка системы центрального отопления	0,41	1 333,33	16 000,00						16 000,00	16 000,00
2.8	Проверка системы вентиляционных каналов (3 раза в год)	0,25	805,00	9 660,00	3 220,00			3 220,00			6 440,00
2.9	Покос травы	0,10	333,33	4 000,00					400,00		400,00
	Итого по разделу 2:	6,18	20 148,59	241 783,13	18 570,93	15 350,93	15 350,93	18 570,93	15 750,93	47 350,93	130 945,58

3. Услуги по управлению МКД.

3.1	Вознаграждение Председателю совета дома	1,52	4 955,73	59 468,78	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	29 734,38
3.2	Оплата за снятие показаний электросчетчиков	0,22	717,28	8 607,32	717,28	717,28	717,28	717,28	717,28	717,28	4 303,68
3.3	Оплата за снятие показаний прибора учета по отоплению	0,21	684,67	8 216,08	1 369,34	1 369,34	1 369,34	684,69			4 792,71
3.4	Услуги управления	4,00	13 040,20	156 482,40	13 040,20	13 040,20	13 040,20	13 040,20	13 040,20	13 040,20	78 241,20
3.5	Услуги ЕИРЦ (прием платежей)	0,53	1 711,68	20 540,21	1 711,68	1 711,68	1 711,68	1 711,68	1 711,68	1 711,68	10 270,08
	Итого по разделу 3:	6,47	21 109,57	253 314,79	21 794,23	21 794,23	21 794,23	21 109,58	20 424,89	20 424,89	127 342,05
	Итого:	13,50	44008,16	528097,92	48287,10	37145,16	37145,16	39680,51	38825,82	67775,82	268 859,57
	Остаток на конец месяца:				-18 805,35	-23 440,27	-15 943,69	-8 906,48	-8 484,25	-29 986,58	-29 986,58

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
№193 по адресу г.Ейск, ул.Первомайская**

№ п/п	Остаток на начало периода	2022 год									Расчеты за период	
					июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
		Начислено собственникам	Оплачено собственниками	Оплачено арендаторами	Всего оплачено	Факт за июль	Факт за август	Факт за сентябрь	Факт за октябрь	Факт за ноябрь		Факт за декабрь
					-29 986,58	-2 156,37	14 735,05	14 882,74	17 780,20	27 540,64	-29 986,58	
					44 263,80	44 263,80	44 263,80	44 263,80	44 263,80	44 263,80	265 582,80	
					53 120,03	52 667,24	37 123,51	42 577,96	46 905,61	42 372,86	274 767,21	
					10 486,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 350,00	17 836,00	
					63 606,03	52 667,24	37 123,51	42 577,96	46 905,61	49 722,86	292 603,21	
	Наименование работы	Стоимость с 1 м2 (руб.)	Стоимость в месяц (руб.)	Планируемая стоимость за период (руб.)	Факт за июль	Факт за август	Факт за сентябрь	Факт за октябрь	Факт за ноябрь	Факт за декабрь	Факт за период	
1. Услуги по текущему ремонту МКД.												
1.1	Ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей многоквартирного дома											
1.1.1	Изготовление и установка стеклопакета									4 400,00	4 400,00	
1.1.2		0,85	2 758,33	33 100,00							0,00	
1.1.3											0,00	
1.1.4											0,00	
1.1.5											0,00	
	Итого по разделу 1:	0,85	2758,33	33100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 400,00	4 400,00	
2. Услуги по содержанию МКД.												
2.1	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,10	326,00	3 912,00							0,00	
2.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	0,41	1 333,33	16 000,00							0,00	
2.3	Техническое обслуживание электростановок	0,20	666,67	8 000,00							0,00	
2.4	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1,50	4 890,53	58 686,30	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	4 890,53	29 343,18	
2.5	Услуги по содержанию придомовой территории (5 раз в неделю)	1,78	5 799,02	69 588,28	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	5 799,02	34 794,12	
2.6	Услуги по содержанию мест общего пользования (2 раз в неделю)	1,43	4 661,38	55 936,55	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	4 661,38	27 968,28	
2.7	Гидравлические испытания и промывка системы центрального отопления	0,41	1 333,33	16 000,00							0,00	
2.8	Проверка системы вентиляционных каналов (3 раза в год)	0,25	805,00	9 660,00				3 220,00			3 220,00	
2.9	Покос травы	0,10	333,33	4 000,00			1 200,00				1 200,00	
	Итого по разделу 2:	6,18	20 148,59	241 783,13	15 350,93	15 350,93	16 550,93	18 570,93	15 350,93	15 350,93	96 525,58	
3. Услуги по управлению МКД.												
3.1	Вознаграждение Председателю совета дома	1,52	4 955,73	59 468,78	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	4 955,73	29 734,38	
3.2	Оплата за снятие показаний электросчетчиков	0,22	717,28	8 607,32	717,28	717,28	717,28	717,28	717,28	717,28	4 303,68	
3.3	Оплата за снятие показаний прибора учета по отоплению	0,21	684,67	8 216,08				684,68	1 369,35	1 369,35	3 423,38	
3.4	Услуги управления	4,52	14 751,88	177 022,61	14 751,88	14 751,88	14 751,88	14 751,88	14 751,88	14 751,88	88 511,28	
	Итого по разделу 3:	6,47	21 109,57	253 314,79	20 424,89	20 424,89	20 424,89	21 109,57	21 794,24	21 794,24	125 972,72	
	Итого:	13,50	44016,49	528197,92	35 775,82	35 775,82	36 975,82	39 680,50	37 145,17	41 545,17	226 898,30	
4. Средства из иных источников												
4.1	Неизрасходованные денежные средства за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2021-2022 гг.			31240,06								
4.2	Денежные средства, полученные от арендаторов			6076,00								
	Итого по разделу 4:			37316,06								
	Итого план			565513,98								
	Остаток на конец месяца:				-2 156,37	14 735,05	14 882,74	17 780,20	27 540,64	35 718,33	35 718,33	