

Карточка лицевого счета Пионерская 2А							
2023 год				январь 2024г	февраль 2024г	всего за год	
Остаток на начало периода				157 346,15	187 260,02	157 346,15	
Начислено собственникам за месяц				73 025,82	73 025,82	146 051,64	
Оплачено собственниками				72 412,73	67 405,61	139 818,34	
Оплачено арендаторами						0,00	
Всего оплачено				72 412,73	67 405,61	139 818,34	
Площадь жилых и нежилых помещений (м2):		3860,40	Количество помещений (шт.):	72			
Срок, на который составлен перечень:		12 (двенадцать) месяцев.					
№ п/п	Наименование работы	Ст-сть с 1 м2	Стоимость в месяц	Стоимость за период	Факт за январь	Факт за февраль	Факт за период
1. Услуги по текущему ремонту МКД							
1.1	Установка двери у входа в 1-й подъезд	1,30	5 000,00	60 000,00		60 000,00	60 000,00
1.2	Установка двери у входа в 2-й подъезд	1,30	5 000,00	60 000,00		60 000,00	60 000,00
1.3	Окраска лавочек, сооружений на детской площадке	0,39	1 533,33	18 400,00			0,00
1.4	Работы по заявкам	2,95	11 403,13	136 837,60			11 513,00
1.4.1	Покраска бордюров, вазонов, прямков на придомой территории						0,00
1.4.2	Ключи						0,00
1.4.5	Ремонт дорожного покрытия на придомовой территории МКД						0,00
1.4.6	Побелка цветочных клумб, бордюров и прямков						0,00
1.4.7	Ремонт дверного полотна в четвертом подъезде и демонтаж старого с установкой замка в подвальном помещении					4 480,00	4 480,00
1.4.8	Установка полки ВРУ в подвальном помещении					2 025,00	2 025,00
1.4.9	Переоформление (восстановление) технической документации (Электросети)					1 000,00	1 000,00
1.4.10	Монтаж розетки в ВРУ					4 008,00	4 008,00

1.4.11	Покупка доводчиков и пеноплекса						0,00
0,00	0,00	5,94	22936,46	275237,60	0,00	131513,00	131 513,00
2. Услуги по содержанию МКД							
2.1	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,17	666,67	8 000,00			0,00
2.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	0,42	1 625,00	19 500,00			0,00
2.3	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1,50	5 790,60	69 487,20	5 790,60	5 790,60	11 581,20
2.4	Гидравлические испытания ЦО	0,34	1 291,67	15 500,00			0,00
2.5	Проверка системы вентиляционных каналов	0,23	900,00	10 800,00	3 600,00		3 600,00
2.6	Услуги по содержанию придомовой территории	1,55	6 000,00	72 000,00	6 000,00	6 000,00	12 000,00
2.7	Услуги по содержанию мест общего пользования	1,75	6 750,00	81 000,00	6 750,00	6 750,00	13 500,00
2.8	Услуги садовника	0,87	3 333,33	40 000,00	3 333,33	3 333,37	6 666,70
2.9	Покос травы	0,17	666,67	8 000,00			0,00
	Итого по разделу 2:	7,00	27023,94	324287,20	25473,93	21873,97	47347,90
3. Услуги по управлению МКД							
3.1	Вознаграждение Председателю совета дома	1,55	5 986,00	71 832,00			0,00
3.2	Оплата за снятие показаний электросчетчиков	0,26	1 000,00	12 000,00	1 000,00	1 000,00	2 000,00
3.3	Оплата за снятие показаний общедомового прибора учета тепловой энергии	0,15	583,33	7 000,00	583,33	583,33	1 166,67
3.4	Услуги управления	4,00	15 441,60	185 299,20	15 441,60	15 441,60	30 883,20
	Итого по разделу 3:	5,96	23010,93	276131,20	17024,93	17024,93	34 049,87
	Итого:	18,90	72971,33	875656,00	42498,86	170411,90	212 910,77
	Остаток на конец месяца:				187 260,02	84 253,72	84 253,72