

2024 год					январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего за год
Остаток на начало периода					-234 424,35	-212 585,08	-233 847,19	-215 362,22	-187 152,69	-341 907,43	-408 605,38	-423 483,69	-492 764,37	-458 695,49	-413 410,61	-377 066,58	-234 424,35
Начислено собственникам за месяц					93 310,00	93 310,00	96 586,03	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	93 310,00	1 122 996,03
Оплачено собственниками					78 927,71	79 800,33	78 237,41	85 297,97	76 724,20	80 917,49	87 934,13	95 923,38	79 696,84	93 860,84	81 971,99	92 165,67	1 011 457,96
Оплачено арендаторами (Сафолов)					1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	1 960,00	23 520,00
Оплачено арендаторами (ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ АО)					2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	2 450,00	29 400,00
Всего оплачено					83 337,71	84 210,33	82 647,41	89 707,97	81 134,20	85 327,49	92 344,13	100 333,38	84 106,84	98 270,84	86 381,99	96 575,67	1 064 377,96
Площадь жилых и нежилых помещений (м2):					4366,40	Количество помещений (шт.):	69										
Срок, на который составлен перечень:					12 (двенадцать) месяцев.												
№ п/п	Наименование работы	Ст-сть с 1 м2	Стоимость в месяц	Стоимость за период	Факт за январь	Факт за февраль	Факт за март	Факт за апрель	Факт за май	Факт за июнь	Факт за июль	Факт за август	Факт за сентябрь	Факт за октябрь	Факт за ноябрь	Факт за декабрь	Факт за период
1. Услуги по текущему ремонту МКД																	
1.1	возмещение расходов по текущему ремонту, которые не были запланированы за период с 01.01.2023 г. 31.12.2023	0,37	1 620,86	19 450,26	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,86	1 620,80	19 450,26
1.2	Ремонт конструктивных элементов, инженерных сетей, работы по заявкам на МКД.	5,42	23 677,02	284 124,20													
1.2.1	Ремонт козырька над вторым подъездом					1 650,00											1 650,00
1.2.2	Ремонт двери выхода на кровлю на МКД					1 650,00											1 650,00
1.2.3	Техобслуживание системы коллективного телевидения						2 010,00			2 010,00							4 020,00
1.2.4	Ремонт межпанельных швов 262м								131 000,00								131 000,00
1.2.5	Ремонт межпанельных швов 262м материалы								46 336,50								46 336,50
1.2.6	Ремонт межпанельных швов 50м									50 000,00							50 000,00
1.2.7	Ремонт межпанельных швов 50м материалы									24 213,00							24 213,00
1.2.8	Ремонт межпанельных швов по МКД 30м										15 000,00						15 000,00
1.2.9	Ремонт межпанельных швов по МКД 30м материалы										8 670,00						8 670,00
1.2.10	Ремонт кровельного покрытия по МКД Седина 46/3 над кв.34											17 500,00					17 500,00
1.2.11	Ремонт кровельного покрытия по МКД Седина 46/3 над кв.35 материалы											9 080,00					9 080,00
	Ремонт межпанельных швов по МКД Седина 46/3 1-подъезд											46 000,00					46 000,00
	Оштукатуривание панелей на техническом этаже в первом подъезде											14 000,00					14 000,00
	материалы на ремонт швов											24 481,62					24 481,62
	Итого по разделу 1:	5,79	25297,87	303574,46	1620,86	4920,86	3630,86	1620,86	178957,36	77843,86	25290,86	112682,48	1620,86	1620,86	1620,86	1620,80	413051,38
2. Услуги по содержанию МКД																	

2.1	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,15	666,67	8000,00													0,00
2.2	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	0,83	3635,00	43620,00		43 620,00											43 620,00
2.3	Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,33	1437,50	17250,00						#####							17 250,00
2.4	Техническое Обслуживание лифтового оборудования	2,38	10400,00	124800,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	#####	#####	10 400,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	10 400,00	124 800,00
2.5	Освидетельствование лифтов	0,34	1500,00	18000,00													0,00
2.6	Страхование лифтов	0,07	300,00	3600,00			3 600,00										3 600,00
2.7	Услуги по содержанию придомовой территории в пuki	1,50	6538,31	78459,72	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	78 459,72
2.8	Услуги по содержанию мест общего пользования	1,50	6538,31	78459,72	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	6 538,31	78 459,72
2.9	Гидравлические испытания ЦО	0,48	2083,33	25000,00							25 000,00						25 000,00
2.10	Проверка системы вентиляционных каналов	0,17	736,67	8840,00	2 946,00			2 946,00						2 948,00			8 840,00
2.11	Покос травы	0,16	720,00	8640,00													0,00
	Итого по разделу 2:	7,91	34555,79	414669,44	26422,62	67096,62	27076,62	26422,62	23476,62	40726,62	48476,62	23476,62	23476,62	26 424,62	23 476,62	23 476,62	380029,44
3. Услуги по управлению МКД																	
3.1	Вознаграждение Председателю совета дома	1,21	5291,67	63500,00	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	5 291,68	63 500,16
3.2	Услуги управления	4,50	19648,72	235784,60	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	19 648,80	235 785,60
3.3	Услуги аварийно-диспетчерской службы	1,95	8514,48	102173,76	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	8 514,48	102 173,76
	Итого по разделу 3:	7,66	33454,86	401458,36	33454,96	33454,96	33454,96	33454,96	33454,96	33454,96	33454,96	33454,96	24940,48	24940,48	24940,48	24940,48	401459,52
	итого	21,37	93308,52	1119702,26	61498,44	105472,44	64162,44	61498,44	235888,94	152025,44	107222,44	169614,06	50037,96	52985,96	50037,96	50037,90	1194540,34
4. Работы по заявкам																	
4.1	Денежные средства полученные от арендаторов		52920,00														
	Итого по разделу 4:		52920,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	21,37	93308,61	1119703,30	61498,44	105472,44	64162,44	61498,44	235888,94	152025,44	107222,44	169614,06	50037,96	52985,96	50037,96	50037,90	1160482,42
	Остаток на конец месяца:				-212 585,08	-233 847,19	-215 362,22	-187 152,69	-341 907,43	-408 605,38	-423 483,69	-492 764,37	-458 695,49	-413 410,61	-377 066,58	-330 528,81	-330 528,81